



รายงานของผู้สอบบัญชีและรายงานการเงิน
กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2565

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน



รายงานของผู้สอบบัญชี

เสนอ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ความเห็น

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ตรวจสอบรายงานการเงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงินและงบแสดงการเปลี่ยนแปลงสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมถึงสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเห็นว่า รายงานการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 และผลการดำเนินงาน สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐที่กระทรวงการคลังกำหนด

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามหลักเกณฑ์มาตรฐานเกี่ยวกับการตรวจเงินแผ่นดินและมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบรายงานการเงินในรายงานของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินมีความเป็นอิสระจากหน่วยงานตามหลักเกณฑ์มาตรฐานเกี่ยวกับการตรวจเงินแผ่นดินที่กำหนดโดยคณะกรรมการตรวจเงินแผ่นดินและประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึง มาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระ ที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบรายงานการเงิน และสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่น ๆ ซึ่งเป็นไปตามหลักเกณฑ์มาตรฐานเกี่ยวกับการตรวจเงินแผ่นดินและประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 2 เกณฑ์การจัดทำรายงานการเงิน การจัดทำรายงานการเงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำหรับปีสิ้นสุด

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

วันที่ 30 กันยายน 2565 กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจัดทำรายงานการเงินตามคู่มือระบบบัญชี กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2546 ซึ่งรายการที่ปรากฏในรายงานการเงินการจัดทำบัญชีและ รายงานการเงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมยังไม่ได้ปรับให้สอดคล้องกับมาตรฐานการจัดทำ บัญชีภาครัฐที่กระทรวงการคลังกำหนด และสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมมีได้นำทุนหมุนเวียน ที่ไม่เป็นนิติบุคคล คือ กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่อยู่ภายใต้การควบคุมไปรวมในรายงานการเงิน ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทั้งนี้ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินมิได้แสดงความเห็นอย่างมี เงื่อนไขในเรื่องดังกล่าว

ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วยข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึงรายงานการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานประจำปีนั้น สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน คาดว่า สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินจะได้รับรายงานประจำปีภายหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินต่อรายงานการเงินไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบรายงานการเงิน คือ การอ่านและพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับรายงานการเงินหรือกับความรู้ ที่ได้รับการตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อ ข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้อ่านรายงานประจำปี หากสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน สรุปลงได้ว่าการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินต้องสื่อสาร เรื่องดังกล่าวกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล

ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่อรายงานการเงิน

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอรายงานการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควร ตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐที่กระทรวงการคลังกำหนด และรับผิดชอบเกี่ยวกับการ ควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำรายงานการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำรายงานการเงิน ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของหน่วยงาน ในการดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่องตามความเหมาะสม และการใช้เกณฑ์ การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่อง เว้นแต่มีข้อกำหนดในกฎหมายหรือเป็นนโยบายรัฐบาลที่จะเลิกหน่วยงาน หรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการกำกับดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานการเงิน ของหน่วยงาน 

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบรายงานการเงิน

การตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินมีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่ารายงานการเงินโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามหลักเกณฑ์มาตรฐานเกี่ยวกับการตรวจเงินแผ่นดินและมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อการดำเนินการได้อย่างสมเหตุสมผลว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้รายงานการเงินจากการใช้รายงานการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินตามหลักเกณฑ์มาตรฐานเกี่ยวกับการตรวจเงินแผ่นดินและมาตรฐานการสอบบัญชี สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเยี่ยงผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบการปฏิบัติงานของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินรวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในรายงานการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงผล การแสดงผลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน

- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของหน่วยงาน

- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร

- สรุปร่วมกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหารและจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญเกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของหน่วยงานในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

โดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในรายงานการเงินที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอความเห็นของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้หน่วยงานต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง

- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของรายงานการเงินโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่ารายงานการเงินแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้สื่อสารกับผู้บริหารในเรื่องต่าง ๆ ที่สำคัญ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินได้พบในระหว่างการตรวจสอบของสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน



(นายบัญชา ตรีศีลสัตย์)

ผู้อำนวยการสำนักตรวจสอบการเงินและบริหารพัสดุที่ 9



(นางสาวศิรินาถ อัมพรพงศ์)

นักวิชาการตรวจเงินแผ่นดินชำนาญการพิเศษ

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2565

		(หน่วย : บาท)	
	หมายเหตุ	2565	2564
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4	3,666,139,521.54	3,787,588,328.85
ลูกหนี้เงินยืมกองทุน		212,800.00	698,595.00
ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น	5	408,104,350.50	386,338,814.24
ลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดินระยะสั้น	6	24,450,230.01	24,366,734.12
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะสั้น	7	429,006,267.60	416,352,203.09
ลูกหนี้ตามคำพิพากษศาล	8	-	-
รายได้ค้างรับ	9	336,209,592.73	325,277,388.95
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	10	1,573,145.16	1,580,243.22
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		4,865,695,907.54	4,942,202,307.47
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว	5	281,636,558.36	311,866,954.83
ลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดินระยะยาว	6	151,490.35	404,147.70
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะยาว	7	623,996,084.71	679,234,417.66
ลูกหนี้อื่นระยะยาว	11	220,357.39	220,357.39
สิทธิประโยชน์ในที่ดิน	12	1,902,660.30	1,902,660.30
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	13	2,120,831,491.59	1,970,969,648.22
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		3,028,738,642.70	2,964,598,186.10
รวมสินทรัพย์		7,894,434,550.24	7,906,800,493.57

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้

(นายศักดิ์ศิริ ฐปวงศ์)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน

(นายวิณะโรจน์ ทรัพย์ส่งสุข)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2565

.....

		(หน่วย : บาท)	
	หมายเหตุ	2565	2564
หนี้สิน			
หนี้สินหมุนเวียน			
เงินประกันสัญญา	14	39,875,417.54	37,969,695.93
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	15	1,734,045.42	481,017.06
เงินรับฝากอื่น		7,400.00	2,400.00
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	16	8,513,048.14	11,197,658.60
รวมหนี้สินหมุนเวียน		50,129,911.10	49,650,771.59
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เจ้าหนี้เกษตรกร	17	10,766,524.29	9,318,666.08
เงินรับจากผู้ค้ำประกันรอการรับรู้	18	10,000.00	10,000.00
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		10,776,524.29	9,328,666.08
รวมหนี้สิน		60,906,435.39	58,979,437.67
สินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน			
เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	19	6,010,853,435.95	6,010,853,435.95
รายได้สูงกว่าค่าใช้จ่ายสะสม	20	1,822,674,678.90	1,836,967,619.95
รวมสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน		7,833,528,114.85	7,847,821,055.90
รวมหนี้สินและสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน		7,894,434,550.24	7,906,800,493.57

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้



(นายศักดิ์ศิริ ธูปวงศ์)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน



(นายวิณะโรจน์ ทรัพย์ส่งสุข)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2565

		(หน่วย : บาท)	
	หมายเหตุ	2565	2564
รายได้			
ค่าเช่ารับ		13,086,021.87	15,263,585.51
ดอกเบี้ยเงินกู้รับ		34,281,098.67	34,809,817.01
ดอกเบี้ยเงินกู้ค่าที่ดินรับ		986,449.40	991,030.49
ดอกเบี้ยเช่าซื้อรับ		10,433,302.42	10,607,217.37
ดอกเบี้ยตามคำพิพากษาศาลรับ		2,843,080.61	2,827,728.08
ค่าปรับรับ		53,013.00	287,113.18
ค่าภาษีบำรุงท้องที่รับ		-	71,825.64
รายได้ค่ารังวัดที่ดิน		470,991.39	502,554.72
ส่วนเกินทุนจากคำพิพากษาศาล		701,289.54	393,804.09
รายได้อื่น	21	140,758,396.98	205,161,978.19
รวมรายได้		203,613,643.88	270,916,654.28
ค่าใช้จ่าย			
ค่าตอบแทนพนักงานกองทุน		31,752,393.05	30,444,229.36
เงินสมทบและเงินทดแทนกองทุนประกันสังคม		962,339.76	849,885.80
ค่าใช้จ่ายในการบริหารกองทุน		9,804,899.85	8,618,281.24
ค่าใช้จ่ายตามโครงการ	22	52,025,412.64	22,583,109.80
ค่าใช้จ่ายในการรังวัดและออกโฉนดที่ดิน		597,300.00	1,066,431.00
ค่าใช้จ่ายในการอุดหนุนเพื่อการลงทุน-องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น		5,718,658.67	8,701,049.55
ค่าจ้างที่ปรึกษาโครงการศึกษาจัดทำแผนแม่บทการพัฒนา		-	4,970,000.00
หนี้สงสัยจะสูญ	23	(35,035,427.42)	6,971,761.19
ค่าเสื่อมราคา	24	31,188,888.85	22,922,817.78
ค่าใช้จ่ายตามโครงการตัดจ่าย		34,419.00	34,551.00
ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	25	134,902,561.44	86,576,423.33
รวมค่าใช้จ่าย		231,951,445.84	193,738,540.05
รายได้สูง(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสุทธิ		(28,337,801.96)	77,178,114.23

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้



(นายศักดิ์ศิริ รุ่งวงศ์)
ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน



(นายวินะโรจน์ ทรัพย์สงสุข)
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน
 สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2565

				(หน่วย : บาท)
หมายเหตุ	ทุน	รายได้สูง/(ต่ำ) กว่าค่าใช้จ่ายสะสม	รวมสินทรัพย์สุทธิ/ ส่วนทุน	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2563 - ตามที่รายงานไว้เดิม	6,010,853,435.95	1,756,327,874.55	7,767,181,310.50	
ผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาดปีก่อน	-	3,461,631.17	3,461,631.17	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2563 - หลังการปรับปรุง	6,010,853,435.95	1,759,789,505.72	7,770,642,941.67	
รายได้สูงกว่าค่าใช้จ่ายสุทธิ	-	77,178,114.23	77,178,114.23	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564	6,010,853,435.95	1,836,967,619.95	7,847,821,055.90	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 - ตามที่รายงานไว้เดิม	6,010,853,435.95	1,836,967,619.95	7,847,821,055.90	
ผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาดปีก่อน	-	14,044,860.91	14,044,860.91	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 - หลังการปรับปรุง	6,010,853,435.95	1,851,012,480.86	7,861,865,916.81	
รายได้ต่ำกว่าค่าใช้จ่ายสุทธิ	-	(28,337,801.96)	(28,337,801.96)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565	6,010,853,435.95	1,822,674,678.90	7,833,528,114.85	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการเงินนี้

(นายศักดิ์ศิริ รูปวงศ์)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน

(นายวิณะโรจน์ ทรัพย์ส่งสุข)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2565

.....

หมายเหตุ 1 ข้อมูลทั่วไป

ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 มาตรา 9 กำหนดให้จัดตั้งกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในกระทรวงการคลัง ประกอบด้วยเงินและทรัพย์สิน และมาตรา 10 เพื่อเป็นทุนหมุนเวียนและใช้จ่ายเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประกอบด้วยเงินที่ได้รับจากงบประมาณแผ่นดิน เงินที่ได้รับจากกองทุนสงเคราะห์เกษตรกรหรือสินทรัพย์อื่นที่ได้รับจากรัฐบาล หรือจากแหล่งต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกประเทศ รวมทั้งดอกผลหรือผลประโยชน์ใดๆ ที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้รับเกี่ยวกับการดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทั้งนี้ได้กำหนดให้กระทรวงการคลังเป็นผู้เก็บรักษาเงินกองทุนฯ และการใช้จ่ายให้กระทำได้เฉพาะเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามระเบียบที่ผ่านความเห็นชอบจากกระทรวงการคลัง

หน่วยงานมีสถานที่ตั้งหลักอยู่ในสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200 และมีสำนักงานภูมิภาคตั้งอยู่ในจังหวัดต่างๆ 72 จังหวัด

กรอบกฎหมายหลักที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้แก่ พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518

หมายเหตุ 2 เกณฑ์การจัดทำรายงานการเงิน

ตามหลักการและนโยบายการบัญชีภาครัฐตามประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง มาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 กำหนดให้รายงานการเงินที่หน่วยงานของรัฐจัดทำขึ้นต้องรวมหน่วยงานที่อยู่ภายใต้การควบคุมทุกแห่งของหน่วยงานของรัฐนั้น คือ ทุนหมุนเวียนที่ไม่เป็นนิติบุคคล หน่วยงานบริการรูปแบบพิเศษ และหน่วยงานที่อยู่ในความควบคุมลักษณะอื่นใดที่มีกฎหมายกำหนดให้จัดทำรายงานการเงินแยกต่างหาก โดยให้หน่วยงานทั้งกลุ่มที่ถือเป็นหน่วยงานทางเศรษฐกิจจัดทำรายงานการเงินรวมนั้น สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมมิได้นำทุนหมุนเวียนที่ไม่เป็นนิติบุคคล จำนวน 1 เงินทุน คือ กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่อยู่ภายใต้การควบคุมไปรวมในรายงานการเงินของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

การจัดทำรายงานการเงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (กองทุนฯ) ได้จัดทำตามคู่มือระบบบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2546 โดยได้แยกระบบบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ออกเป็นชุดหนึ่งต่างหากจากระบบบัญชีชุดส่วนราชการ โดยใช้หลักการกระจายอำนาจ (Decentralized) คือ ส่วนกลาง และส่วนภูมิภาค มีระบบการบันทึกควบคุมรายการบัญชี ซึ่งสามารถแสดงผลการดำเนินงาน และฐานะการเงินในส่วนที่รับผิดชอบได้โดยมีบัญชีระหว่างกันเพื่อแสดงความสัมพันธ์ และควบคุมรายการที่เกี่ยวข้องเมื่อสิ้นปีบัญชี ส่วนกลางมีหน้าที่

ในการรวบรวมและจัดทำงบการเงินรวม (Consolidation) ของกองทุนฯ และตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 17 กันยายน 2545 ให้ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) โอนงานกองทุนที่ดินให้ ส.ป.ก. เป็นผู้ดำเนินการต่อแทน ธ.ก.ส. ซึ่งเดิม ธ.ก.ส. เป็นผู้ดำเนินการและจัดทำงบการเงิน โดย ธ.ก.ส. ได้โอนงานกองทุนที่ดินมาให้ ส.ป.ก. ดำเนินการต่อ เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2547 และ ส.ป.ก. ได้รวมงบการเงินของกองทุนที่ดินไว้ในงบการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตั้งแต่งบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2547 เป็นต้นมา และในงวดปีงบประมาณ พ.ศ. 2548 ส.ป.ก. ส่วนกลาง ได้โอนบัญชีลูกหนี้กองทุนที่ดินให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก. จังหวัด) เพื่อดำเนินการตามระบบบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

หมายเหตุ 3 สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

3.1 ลูกหนี้เงินกู้

ลูกหนี้เงินกู้ ขอกู้ยืมเงินกองทุนฯ ได้ 2 ลักษณะ ได้แก่

การกู้ยืมรายบุคคล หมายความว่า การกู้ยืมโดยบุคคลคนเดียวและเป็นกิจกรรมเฉพาะตัว
การกู้ยืมรายโครงการ หมายความว่า การกู้ยืมที่จัดทำเป็นโครงการ โดยบุคคลหลายราย
ต่างกู้ยืมเพื่อกิจกรรมของตนที่มีรูปแบบลักษณะอย่างเดียวกัน หรือเกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กัน

ลูกหนี้เงินกู้ที่กองทุนฯ ให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรกู้ยืม มีดังนี้

3.1.1 ลูกหนี้เกษตรกร เป็นเงินที่กองทุนฯ ให้เกษตรกรกู้เพื่อประกอบเกษตรกรรม โดยกำหนดระยะเวลาการชำระคืนเงินเป็น 3 ระยะ คือ เงินกู้ระยะสั้น กำหนดชำระคืนภายใน 1 ปี เงินกู้ระยะปานกลาง กำหนดชำระคืนภายใน 3 ปี และเงินกู้ระยะยาว กำหนดชำระคืนภายใน 15 ปี และกู้เพื่อเป็นค่าชดเชยการสูญเสียโอกาสในที่ดิน กำหนดชำระคืนภายใน 25 ปี

3.1.2 ลูกหนี้สถาบันเกษตรกร เป็นเงินที่กองทุนฯ ให้สถาบันเกษตรกร เช่น สหกรณ์การเกษตร หรือกลุ่มเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน หรือวิสาหกิจชุมชนกู้เพื่อให้สมาชิกกู้เพื่อประกอบอาชีพเกษตรกรรม โดยกำหนดชำระคืนเงินกู้และดอกเบี้ยเช่นเดียวกับลูกหนี้เกษตรกร

ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ครั้งที่ 2/2545 กำหนดอัตราดอกเบี้ยสำหรับลูกหนี้เกษตรกรในอัตราร้อยละ 4 ต่อปี และลูกหนี้สถาบันเกษตรกรในอัตราร้อยละ 2 ต่อปี โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 5 มิถุนายน 2545 และตามมติ คปก. ครั้งที่ 4/2548 ลงวันที่ 30 ธันวาคม 2548 ให้คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1 ต่อปี ให้สถาบันเกษตรกร (สหกรณ์ กลุ่มเกษตรกรและวิสาหกิจชุมชน) ตามโครงการนิคมเศรษฐกิจพอเพียงใน 12 จังหวัด รวมทั้งพื้นที่ที่จะประกาศเป็นนิคมเศรษฐกิจพอเพียง และโครงการศูนย์บริการประชาชนเคลื่อนที่ในเขตปฏิรูปที่ดินภายใต้แผนแก้ไขปัญหาคาความยากจน กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เพื่อให้สถาบันเกษตรกรกู้ยืมเงินตามวัตถุประสงค์ของการจัดตั้งสถาบันเกษตรกรเพื่อแก้ไขปัญหาคาความยากจน ต่อมามติ คปก. ครั้งที่ 3/2549 วันที่ 29 กันยายน 2549 ให้ลดอัตราดอกเบี้ยจากร้อยละ 1 ต่อปี เหลือร้อยละ 0.50 ต่อปี ของวงเงินกู้คงค้างที่ยังไม่ครบกำหนดชำระให้สถาบันเกษตรกร (สหกรณ์ วิสาหกิจชุมชน) ตามโครงการนิคมเศรษฐกิจพอเพียง และโครงการศูนย์บริการประชาชนเคลื่อนที่ ภายใต้แผนแก้ไขปัญหาคาความยากจน กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ และโครงการความร่วมมือไตรภาคี เพื่อให้สถาบันเกษตรกรกู้ยืมตามวัตถุประสงค์ของการจัดตั้งสถาบันเพื่อแก้ไขปัญหาคาความยากจน โดยมีเงื่อนไขตามมาตรการจูงใจให้สถาบันเกษตรกร (สหกรณ์ วิสาหกิจชุมชน) ในโครงการดังกล่าวที่ได้รับบริการสินเชื่อจากเงินกองทุนฯ มาแล้วอย่างน้อย 1 ปี มีผลการดำเนินงานดีเด่น

ได้รับการพัฒนาเข้าสู่บันไดแก๊จ 4 ชั้น ตามแนวปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียงและเพื่อเป็นการเพิ่มขีดความสามารถในการพัฒนาอาชีพในการสร้างรายได้ให้สถาบันเกษตรกร (สหกรณ์ วิสาหกิจชุมชน)

ตามมติคณะอนุกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดิน (อกก.คง.) ครั้งที่ 3/2563 เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2563 และครั้งที่ 2/2564 เมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2564 ได้กำหนดอัตราดอกเบี้ยและกรอบวงเงินที่ให้กู้ยืมให้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินผู้ซึ่งได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) (สินเชื่อตามนโยบาย) ดังนี้

1) อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1 ร้อยละ 0 ต่อปี สำหรับวงเงินกู้ยืมรายละไม่เกิน 20,000 บาท เป็นเงินกู้ระยะสั้น กำหนดชำระคืนภายใน 1 ปี ทั้งนี้ หากผู้กู้ไม่สามารถชำระคืนเงินกู้ได้ทั้งหมดหรือบางส่วนภายในระยะเวลาที่กำหนด ให้คิดอัตราดอกเบี้ยปีที่ 2 ร้อยละ 1 ต่อปี หลังจากนั้นใช้อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2 ต่อปี

2) อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1 ร้อยละ 0.50 ต่อปี อัตราดอกเบี้ยปีที่ 2 ร้อยละ 1 ต่อปี หลังจากนั้นใช้อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2 ต่อปี สำหรับวงเงินกู้ยืมรายละตั้งแต่ 20,001 – 50,000 บาท เป็นเงินกู้ระยะปานกลาง กำหนดชำระคืนภายใน 3 ปี

3.1.3 ลูกหนี้เงินกู้กองทุนที่ดิน ธ.ก.ส. เป็นลูกหนี้ที่รับโอนมาจากกองทุนที่ดิน ธ.ก.ส. ที่ให้เกษตรกรกู้ยืมเงินเพื่อประกอบอาชีพเกษตรกรรม ซึ่งกองทุนฯ ได้รับโอนลูกหนี้จากกองทุนที่ดิน ธ.ก.ส. เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2547

3.2 ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดิน ประกอบด้วย

3.2.1 ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินกองทุนฯ ที่เป็นลูกหนี้ที่ให้เกษตรกรเช่าซื้อที่ดินตั้งแต่ปี 2527 เป็นต้นมา และลูกหนี้เช่าซื้อเกษตรกรโครงการแก้ไขปัญหาดินทำกินให้เกษตรกรสภาประชาชน 4 ภาค ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2552 โดยมีเงื่อนไขในการจัดให้เกษตรกรเช่าซื้อ กำหนดระยะเวลาตามสัญญา 25 ปี โดยปลอดดอกเบี้ยในระยะเวลา 5 ปีแรก เริ่มชำระหนี้ในปีที่ 6 - 25 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1 ของราคาที่ดินที่จัดซื้อ

3.2.2 ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินที่กองทุนฯ รับโอนจากกองทุนที่ดิน ธ.ก.ส. มาดำเนินการต่อและ ส.ป.ก. ได้ดำเนินการเปลี่ยนแปลงสัญญาเงินกู้ค่าที่ดินเป็นสัญญาเช่าซื้อที่ดิน ซึ่งกองทุนฯ รับโอนมา เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2547

3.3 ลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดิน

ลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดิน เป็นลูกหนี้ที่รับโอนมาจากลูกหนี้กองทุนที่ดิน ธ.ก.ส. เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2547 และอยู่ระหว่างเปลี่ยนสัญญาเงินกู้ค่าที่ดิน เป็นสัญญาเช่าซื้อที่ดิน ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. 2526 เมื่อทำสัญญาแล้วจะบันทึกเป็นลูกหนี้เช่าซื้อ 

3.4 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ค่าเสื่อมราคาบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการให้ประโยชน์โดยประมาณ (คำนวณหักตามระยะเวลาที่ได้รับสิทธิประโยชน์ในแต่ละรอบระยะเวลาบัญชีเป็นรายปี เศษของปีคิดเป็นเดือนตามอัตราที่กระทรวงการคลังกำหนด) การกำหนดอายุการใช้งานและอัตราค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์ถาวรตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0410.3/ว 43 ลงวันที่ 29 มกราคม 2562 เรื่อง คู่มือการบัญชีภาครัฐ เรื่อง ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ดังนี้

ประเภท	อายุการใช้งาน	อัตราร้อยละ
อาคารสำนักงานและอาคารเพื่อประโยชน์อื่นที่มีโครงสร้างเป็นคอนกรีต	20 ปี	5
อาคารและบ้านพักอาศัยและอาคารเพื่อประโยชน์อื่นที่มีโครงสร้างเป็นไม้	15 ปี	6.67
สิ่งปลูกสร้างถาวร	15 ปี	6.67
สิ่งปลูกสร้างชั่วคราว	10 ปี	10
ครุภัณฑ์สำนักงาน	10 ปี	10
ครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์	3 ปี	33.33
ครุภัณฑ์ยานพาหนะ	5 ปี	20
ครุภัณฑ์โฆษณาและเผยแพร่	5 ปี	20
ครุภัณฑ์การเกษตร	5 ปี	20
ครุภัณฑ์สำรวจ	10 ปี	10
ครุภัณฑ์ก่อสร้าง	2 - 5 ปี	20-50
สิ่งก่อสร้างรายการโครงการที่ไม่ได้แยกราคาสินทรัพย์ไว้แต่ละรายการ (เหมาจ่าย)	12.50 ปี	8

ไม่มีการคิดค่าเสื่อมราคาสำหรับที่ดิน และสินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง

3.5 การรับรู้รายได้ ใช้เกณฑ์คงค้าง

- รายได้ หมายถึง รายได้ทุกประเภทที่กองทุนได้รับ เช่น รายได้จากเงินงบประมาณเงินรับบริจาค ค่าเช่าที่ดินรับ ดอกเบี้ยรับ ค่าปรับรับ ค่าภาษีบำรุงท้องที่รับ เป็นต้น

3.6 การรับรู้ค่าใช้จ่าย ใช้เกณฑ์คงค้าง

- ค่าใช้จ่าย หมายถึง รายการค่าใช้จ่ายในลักษณะจ่ายขาดที่ไม่ต้องใช้คืนกองทุน เช่น ค่าใช้จ่ายเพื่อการส่งเสริมการเกษตร ค่าใช้จ่ายในการรังวัดที่ดิน ค่าภาษีบำรุงท้องที่จ่าย ค่าควบคุมงานตามโครงการต่างๆ รวมถึงค่าใช้จ่ายประเภท ค่าเสื่อมสภาพของทรัพย์สินที่ทยอยตัดเป็นค่าใช้จ่าย เช่น ค่าเสื่อมราคาทรัพย์สิน เป็นต้น

- ในการดำเนินงานส่วนที่เกิดจากการใช้ข้าราชการและลูกจ้างของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นผู้ปฏิบัติงาน ยังไม่มีการปันส่วน

3.7 หลักเกณฑ์การประมาณการตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญสำหรับลูกหนี้ที่คาดว่าจะเรียกเก็บเงินไม่ได้ของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประกอบด้วย

3.7.1 คำนวณเป็นร้อยละจากกลุ่มอายุหนี้ค้างชำระ

ประมาณการค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ โดยคำนวณเป็นร้อยละของยอดหนี้จากกลุ่มอายุหนี้ค้างชำระจากการดำเนินงานของกองทุนการปฏิรูปที่ดิน แยกหนี้ตามระยะเวลาขาดการติดต่อ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลาบัญชี นำมาใช้เป็นฐานการคำนวณหนี้สงสัยจะสูญโดยแบ่งเป็นกลุ่มอายุหนี้ค้างชำระ ดังนี้

กลุ่มอายุหนี้ค้างชำระ	อัตราร้อยละ
หนี้ค้างชำระ น้อยกว่า 1 ปี	1
หนี้ค้างชำระ มากกว่า 1 ปี ไม่เกิน 2 ปี	10
หนี้ค้างชำระ มากกว่า 2 ปี ไม่เกิน 3 ปี	25
หนี้ค้างชำระ มากกว่า 3 ปี ไม่เกิน 4 ปี	50
หนี้ค้างชำระ มากกว่า 4 ปี ไม่เกิน 5 ปี	75
หนี้ค้างชำระ มากกว่า 5 ปี ไม่เกิน 10 ปี	90
หนี้ค้างชำระ มากกว่า 10 ปี	100

3.7.2 พิจารณาแต่ละรายเฉพาะลูกหนี้ที่คาดว่าจะเก็บเงินไม่ได้เท่านั้นเป็นหนี้สงสัยจะสูญ

ประมาณการค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญโดยพิจารณาลูกหนี้จากการดำเนินงานของกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ แต่ละราย และรับรู้เฉพาะลูกหนี้ที่คาดว่าจะเก็บเงินไม่ได้เท่านั้นเป็นหนี้สงสัยจะสูญตามจำนวนหนี้ที่ค้างชำระ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลาบัญชีทั้งจำนวน ประกอบด้วย

- (1) ลูกหนี้ของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่อยู่ระหว่างการขออนุมัติตัดหนี้สูญ
- (2) ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล

สำหรับลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดิน และลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินค้างชำระ ไม่มีการตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญเนื่องจากลูกหนี้ดังกล่าวยังมีได้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน ถ้าลูกหนี้ผิดนัดชำระหนี้ กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมสามารถยึดที่ดินดังกล่าวเพื่อนำไปขายต่อไปจึงไม่เกิดหนี้สูญ

หมายเหตุ 4 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
เงินสด	93,198.00	-
เงินฝากธนาคาร - กระแสรายวัน	1,749,209.35	482,017.99
- ออมทรัพย์	407,863.32	299,063.82
เงินฝากคลัง	3,663,889,250.87	3,786,807,247.04
รวมเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	3,666,139,521.54	3,787,588,328.85

หมายเหตุ 5 ลูกหนี้เงินกู้ ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น		
สัญญากู้ที่ถึงกำหนดชำระคืนภายใน 1 ปี	307,468,008.51	297,319,049.45
<u>บวก</u> ส่วนของสัญญาเงินกู้ระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	836,898,412.32	862,488,060.74
ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น	1,144,366,420.83	1,159,807,110.19
<u>หัก</u> ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(736,262,070.33)	(773,468,295.95)
ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น	408,104,350.50	386,338,814.24
ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว		
ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว	1,213,423,846.77	1,268,140,364.48
<u>หัก</u> ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี	(836,898,412.32)	(862,488,060.74)
ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว	376,525,434.45	405,652,303.74
<u>หัก</u> ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(94,888,876.09)	(93,785,348.91)
ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว	281,636,558.36	311,866,954.83
รวมลูกหนี้เงินกู้	689,740,908.86	698,205,769.07

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญจากกลุ่มอายุหนี้ค้างชำระ	244,281,220.33	271,991,173.92
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญจากลูกหนี้แต่ละรายเฉพาะที่คาดว่าจะเก็บเงินไม่ได้	586,869,726.09	595,262,470.94
รวมค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	831,150,946.42	867,253,644.86

ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 และ 2564 จำนวน 831,150,946.42 บาท และ 867,253,644.86 บาท ตามลำดับ ในปี 2565 ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญจากกลุ่มอายุหนี้ค้างชำระ จำนวน 244,281,220.33 บาท เป็นลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้นทั้งจำนวน และค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญจากลูกหนี้แต่ละรายเฉพาะที่คาดว่าจะเก็บเงินไม่ได้ จำนวน 586,869,726.09 บาท ประกอบด้วย ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น จำนวน 491,980,850.00 บาท และลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว จำนวน 94,888,876.09 บาท



หมายเหตุ 6 ลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดิน ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
ลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดินระยะสั้น		
สัญญากู้ที่ถึงกำหนดชำระคืนภายใน 1 ปี	24,197,572.66	24,050,921.42
<u>บวก</u> ส่วนของสัญญาเงินกู้ระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	252,657.35	315,812.70
ลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดินระยะสั้น	<u>24,450,230.01</u>	<u>24,366,734.12</u>
ลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดินระยะยาว		
ลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดินระยะยาว	404,147.70	719,960.40
<u>หัก</u> ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี	(252,657.35)	(315,812.70)
ลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดินระยะยาว	<u>151,490.35</u>	<u>404,147.70</u>
รวมลูกหนี้เงินกู้ค่าที่ดิน	<u>24,601,720.36</u>	<u>24,770,881.82</u>

หมายเหตุ 7 ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดิน ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะสั้น		
สัญญาเช่าซื้อที่ดินที่ถึงกำหนดชำระคืนภายใน 1 ปี	380,570,388.41	351,424,607.16
<u>บวก</u> ส่วนของสัญญาเช่าซื้อที่ดินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	48,435,879.19	64,927,595.93
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะสั้น	<u>429,006,267.60</u>	<u>416,352,203.09</u>
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะยาว		
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะยาว	672,431,963.90	744,162,013.59
<u>หัก</u> ส่วนที่ครบกำหนดชำระภายใน 1 ปี	(48,435,879.19)	(64,927,595.93)
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะยาว	<u>623,996,084.71</u>	<u>679,234,417.66</u>
รวมลูกหนี้เช่าซื้อที่ดิน	<u>1,053,002,352.31</u>	<u>1,095,586,620.75</u>

หมายเหตุ 8 ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล - เงินต้น	44,219,884.58	43,700,072.75
- ดอกเบี้ย	7,607,626.40	7,173,312.57
- เช่าซื้อ	4,006,401.48	3,893,256.12
- ค่าเช่า	1,114,492.95	1,114,492.95
ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล	56,948,405.41	55,881,134.39
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(56,948,405.41)	(55,881,134.39)
รวมลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล	-	-

ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาลเป็นลูกหนี้เงินกู้และดอกเบี้ย ลูกหนี้เช่าซื้อ และลูกหนี้ค่าเช่าที่ลูกหนี้ผิพนัดชำระหนี้ ซึ่งกองทุนฯ ได้ตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญทั้งจำนวน ส.ป.ก. ได้ยื่นฟ้องศาลและศาลได้มีคำพิพากษาให้ชำระหนี้ และในปีงบประมาณ 2552 กองทุนฯ ได้ตัดหนี้สูญลูกหนี้โครงการบริการเครื่องจักรกลเป็นค่าชุดสระน้ำประจำไร่นาให้เกษตรกร จำนวน 510,572.60 บาท ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 25 สิงหาคม 2552

หมายเหตุ 9 รายได้ค้างรับ ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
ค่าเช่าที่ดิน	35,936,516.19	43,524,940.04
ดอกเบี้ยเงินกู้	112,143,392.92	111,058,800.65
ดอกเบี้ยเงินกู้ค่าที่ดิน	32,219,983.37	32,373,400.05
ดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ดิน	106,949,870.45	103,191,872.29
ดอกเบี้ยค่าปรับและค่าเช่าตามคำพิพากษาศาล	26,492,721.76	24,840,273.57
ค่าปรับ	413,643.31	418,220.52
ค่าภาษีบำรุงท้องที่	943,178.82	1,296,528.70
อื่น ๆ	21,110,285.91	8,573,353.13
รวมรายได้ค้างรับ	336,209,592.73	325,277,388.95

หมายเหตุ 10 สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
ลูกหนี้โครงการรอเรียกเก็บ	1,023,040.00	1,023,040.00
เงินรอเรียกคืน	550,105.16	557,203.22
รวมสินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	1,573,145.16	1,580,243.22

10.1 ลูกหนี้โครงการรอเรียกเก็บ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 จำนวน 1,023,040.00 บาท ประกอบด้วย ลูกหนี้โครงการรอเรียกเก็บเป็นค่าชดเชยน้ำในแปลงที่ดินโครงการกองทุนที่ดิน อำเภोजัน พะเยา จำนวน 29 สระ จำแนกเป็นสระในแปลงที่ดินของเกษตรกรที่ละทิ้งโครงการ จำนวน 21 สระ มูลค่า 666,240.00 บาท และในแปลงที่ดินบริการจัดสรรให้เกษตรกร จำนวน 8 สระ มูลค่า 256,000.00 บาท และเป็นเงินยืมตรง ในการดำเนินงานโครงการกองทุนที่ดิน อำเภอเพ็ญ และอำเภอสร้างคอม จังหวัดอุดรธานี เป็นเงิน 100,800.00 บาท

10.2 เงินรอเรียกคืน ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 จำนวน 550,105.16 บาท เป็นเงินรอเรียกคืนจากเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. จังหวัดต่าง ๆ ดังนี้

ส.ป.ก. พิจิตร	จำนวน	354,433.31 บาท
ส.ป.ก. มุกดาหาร	จำนวน	16,613.20 บาท
ส.ป.ก. ร้อยเอ็ด	จำนวน	11,833.66 บาท
ส.ป.ก. ปทุมธานี	จำนวน	161,506.39 บาท
ส.ป.ก. เชียงราย	จำนวน	5,448.60 บาท
ส.ป.ก. เพชรบุรี	จำนวน	<u>270.00</u> บาท
รวม	จำนวน	<u>550,105.16</u> บาท

- เงินรอเรียกคืน ส.ป.ก. พิจิตร ตามหนังสือที่ กค 0410.6/27412 ลงวันที่ 10 กรกฎาคม 2555 กรมบัญชีกลางได้แจ้งผลการพิจารณาความรับผิดชอบทางละเมิด กรณีเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. กระทำการทุจริต แก้ไขจำนวนเงินในใบเสร็จรับเงินของเกษตรกรที่มาชำระค่าเช่าที่ดิน ค่าเช่าซื้อที่ดิน และเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้มีจำนวนเงินน้อยไปจากที่เกษตรกรนำมาชำระให้แก่ ส.ป.ก. พิจิตร จำนวน 112 ฉบับ เป็นเงิน 715,296.78 บาท จากการพิจารณาของคณะกรรมการสอบข้อเท็จจริงความผิดทางละเมิดของส.ป.ก. และกรมบัญชีกลางมีความเห็นให้นางสาวอัญชลี คำเพ็ญ ลูกจ้างชั่วคราวรับผิดชอบใช้ จำนวน 715,296.78 บาท รับผิดชอบค่าสินไหมทดแทนเต็มจำนวนความเสียหาย และผู้มีส่วนเกี่ยวข้องต้องใช้ตามสัดส่วนที่ต้องรับผิดชอบทางละเมิดตามนัยมาตรา 10 ประกอบมาตรา 8 แห่งพระราชบัญญัติความรับผิดชอบทางละเมิดของเจ้าหน้าที่ พ.ศ. 2539 หากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้รับชดเชยค่าเสียหายจากนางสาวอัญชลี คำเพ็ญ และเมื่อรวมกับจำนวนเงินที่ได้รับชดเชยจากเจ้าหน้าที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ผู้กระทำความผิดทางละเมิดได้เกินจำนวนความเสียหายแล้วให้คืนส่วนที่ได้รับชำระเงินไว้เกินแก่เจ้าหน้าที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามสัดส่วนที่แต่ละคนได้ชำระแก่ทางราชการต่อไป ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 คงค้างเงินรอเรียกคืน จำนวน 354,433.31 บาท

- เงินรอเรียกคืน ส.ป.ก. มุกดาหาร ตามคำสั่ง ส.ป.ก. ที่ 392/2552 ลงวันที่ 2 กันยายน 2552 เรื่อง เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. มุกดาหาร รับเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม แล้วนำเงินส่งเข้าบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ลำช้าไม่ครบถ้วน ไม่มีรายงานเงินสดคงเหลือประจำวัน สำเนาใบเสร็จรับเงินบางฉบับมีการแก้ไขจำนวนเงิน ไม่มีรายชื่อผู้รับเงิน จำนวนเงินตัวเลขไม่ตรงกับตัวอักษร และใบเสร็จรับเงินไม่มีต้นขั้วในเล่ม ทำให้ทางราชการเสียหายเป็นเงิน จำนวน 41,533.00 บาท และ ส.ป.ก. ได้มีคำสั่งให้ชดใช้ค่าสินไหมทดแทนให้กับทางราชการ คำสั่ง ส.ป.ก. ที่ 92/2554, 93/2554, 94/2554 สั่ง ณ วันที่ 4 มีนาคม 2554 ให้นายมงคล พลบำรุง นายพิทักษ์ เสนีย์รัตนประยูร และนายสุรศักดิ์ ทินคาม ชดใช้ค่าสินไหมทดแทนให้กับ ส.ป.ก. ตามลำดับ และ ส.ป.ก. มุกดาหาร ได้รับชำระหนี้คืนจากเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องแล้ว เป็นเงินรอเรียกคืนที่เป็นเงินต้น จำนวน 16,613.20 บาท ในปีงบประมาณ 2564 ส.ป.ก. มุกดาหาร ไม่ได้รับการชำระหนี้จึงทำให้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 คงค้างเงินรอเรียกคืน จำนวน 16,613.20 บาท

- เงินรอเรียกคืน ส.ป.ก. ร้อยเอ็ด ตามคำสั่งจังหวัดร้อยเอ็ด ที่ 1719/2558 สั่ง ณ วันที่ 24 มิถุนายน 2558 เรื่อง เรียกให้ชดใช้ค่าสินไหมทดแทนความรับผิดชอบละเมิดของเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. ร้อยเอ็ด ที่ได้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการเบิกจ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในโครงการให้สินเชื่อรายบุคคลให้เกษตรกรกู้ยืมเงินไปปรับที่นาปี พ.ศ. 2541 จำนวน 5 สัญญา ไม่เป็นไปตามกฎหมาย และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการเก็บรักษาเงินและการนำเงินส่งคลังของส่วนราชการ พ.ศ. 2520 โดยมีนายเรืองศิลป์ วงศ์บุญทิวา นางดวงใจ แสงเจริญ และนายประวัติ อารีสนั่น เป็นเจ้าหน้าที่ได้ปฏิบัติหน้าที่ราชการโดยความประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรงจนเป็นเหตุให้ทางราชการเสียหายเป็นจำนวนเงิน 168,166.71 บาท ซึ่ง ส.ป.ก. เห็นพ้องด้วยกับจังหวัดร้อยเอ็ดและขอให้ดำเนินการออกคำสั่งเรียกให้เจ้าหน้าที่ทั้ง 3 รายดังกล่าว ชดใช้ค่าสินไหมทดแทนพร้อมดอกเบี้ย และในปีงบประมาณ 2565 ส.ป.ก. ร้อยเอ็ด ได้รับชำระหนี้คืนจากเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องแล้วเป็นเงินต้น จำนวน 12,066.66 บาท รวมได้รับคืนเงินต้นแล้ว จำนวน 156,333.05 บาท ทำให้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 คงค้างเงินรอเรียกคืน จำนวน 11,833.66 บาท

- เงินรอเรียกคืน ส.ป.ก. ปทุมธานี ตามหนังสือที่ กค 0410.4/11902 ลงวันที่ 5 เมษายน 2555 กรมบัญชีกลางแจ้งผลการพิจารณาความรับผิดชอบละเมิดของเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. ปทุมธานี กรณี ส.ป.ก. ปทุมธานี ได้ทำสัญญาว่าจ้างบริษัท ธรรมการ จำกัด เพื่อก่อสร้างมุ้งคลุมแปลงมะละกอ ตามสัญญาจ้างเลขที่ 15/2552 ลงวันที่ 29 เมษายน 2552 วงเงินก่อสร้าง 1,584,000.00 บาท แต่เนื่องจากแบบแปลนที่นำไปใช้ในการก่อสร้างตามโครงการดังกล่าวเป็นแบบแปลนที่ไม่ได้มาตรฐาน อีกทั้งในการก่อสร้างผู้รับจ้างก็ได้ทำการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบรูปรายการตามที่กำหนดไว้ในสัญญาทำให้มุ้งคลุมแปลงมะละกอที่สร้างไว้เกิดการหักโค่นเสียหายไม่สามารถใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ เป็นเหตุให้ทางราชการได้รับความเสียหายเป็นเงิน จำนวน 1,292,051.00 บาท ซึ่งคณะกรรมการสอบข้อเท็จจริงความรับผิดชอบละเมิด และสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาแล้ว เห็นควรให้ผู้ควบคุมงาน คณะกรรมการตรวจการจ้าง และผู้เกี่ยวข้องร่วมกันรับผิดชอบชดใช้ค่าสินไหมทดแทนให้แก่ทางราชการในส่วนของกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ จำนวน 5 ราย เป็นเงิน 646,025.50 บาท และในปีงบประมาณ 2555 – 2559 ส.ป.ก. ปทุมธานี ได้รับชำระหนี้คืนจากเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง จำนวน 3 ราย เป็นเงินจำนวน 484,519.11 บาท ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 คงค้างเงินรอเรียกคืน จำนวน 161,506.39 บาท

- เงินรอเรียกคืน ส.ป.ก. เชียงราย จำนวน 5,448.60 บาท เป็นเงินค่าภาษีเงินได้หักส่งล่วงหน้ารอเรียกคืน เนื่องจากวางเบิกค่าใช้จ่ายผิดและมีรายการหักภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย อยู่ระหว่างดำเนินการขอคืนภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่ายที่ชำระเกินคืนจากกรมสรรพากร

- เงินรอเรียกคืน ส.ป.ก. เพชรบุรี จำนวน 270.00 บาท เป็นเงินที่เจ้าหน้าที่เบิกค่าใช้จ่ายเกินกว่าเงินโครงการที่ได้รับจัดสรร จึงต้องเรียกคืนเงินจากเจ้าหน้าที่ ซึ่งได้รับชำระเงินคืนจากเจ้าหน้าที่และนำส่งเข้าบัญชีกองทุนปฏิรูปที่ดินฯ แล้ว เมื่อวันที่ 6 ตุลาคม 2565

หมายเหตุ 11 ลูกหนี้อื่นระยะยาว

ลูกหนี้อื่นระยะยาว ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 และ 2564 จำนวน 220,357.39 บาท เกิดจาก ส.ป.ก. ปทุมธานี ได้ว่าจ้างบริษัท ธรรมการ จำกัด ตามสัญญาจ้างเลขที่ 15/2552 ลงวันที่ 29 เมษายน 2552 เพื่อก่อสร้างมุ้งคลุมแปลงมะละกอ วงเงินก่อสร้าง 1,584,000.00 บาท ทั้งนี้ ส.ป.ก. ได้สนับสนุนงบประมาณจำนวน 792,000.00 บาท และเกษตรกร 5 รายที่ร่วมโครงการฯ กู้เงินกองทุนฯ เพื่อสมทบ จำนวน 792,000.00 บาท รวมค่าก่อสร้าง 1,584,000.00 บาท ต่อมา มุ้งคลุมแปลงมะละกอเกิดความเสียหาย ซึ่งเกิดจากแบบแปลนที่นำไปใช้ในการก่อสร้างไม่ได้มาตรฐานตามแบบรูปรายการตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ทำให้มุ้งคลุมแปลงมะละกอเกิดการหักโค่นเสียหายไม่สามารถใช้งานได้ ตามหนังสือกรมบัญชีกลางที่ กค 0410.4/11902 ลงวันที่ 5 เมษายน 2555 ได้พิจารณาค่าความเสียหายที่เกิดขึ้น จำนวน 1,292,051.00 บาท โดยให้เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. ที่เกี่ยวข้อง จำนวน 5 ราย ชดใช้ค่าความเสียหายความรับผิดชอบทางละเมิด รวมเป็นเงิน 1,195,147.16 บาท ส่วนที่เหลือยกเว้นให้ผู้แทนชุมชนที่เป็นคณะกรรมการตรวจการจ้างไม่ต้องชดใช้ค่าความเสียหาย เนื่องจากเป็นเพียงราษฎรในพื้นที่ที่ไม่มีความรู้ความสามารถในด้านการก่อสร้าง

ทั้งนี้กองทุนฯ ได้นำเงินที่รับชดใช้ค่าความเสียหายจากเจ้าหน้าที่ จำนวน 646,025.50 บาท ไปลดหนี้ให้เกษตรกรที่ร่วมโครงการฯ ซึ่งมีหนี้ค้างชำระ จำนวน 866,382.89 บาท (เงินต้น จำนวน 792,000.00 บาท และดอกเบี้ยค้างรับ จำนวน 74,382.89 บาท) ดังนั้นคงเหลือลูกหนี้อื่นระยะยาว 220,357.39 บาท

หมายเหตุ 12 สิทธิประโยชน์ในที่ดิน

สิทธิประโยชน์ในที่ดิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 และ 2564 จำนวน 1,902,660.30 บาท เป็นสิทธิประโยชน์ในที่ดินในการนำที่ดินของรัฐ เช่น ที่ราชพัสดุ ที่สาธารณสมบัติของแผ่นดิน ที่ดินป่าสงวนแห่งชาติ ซึ่งได้มาเพื่อการปฏิรูปที่ดินไปจัดหาผลประโยชน์ โดยจัดให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ตามหลักเกณฑ์การประเมินมูลค่าที่ดินของรัฐ โดยการให้เช่าและเช่าซื้อตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 มาตรา 4 

หมายเหตุ 13 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
ที่ดิน	3,613,497,205.71	3,575,221,265.08
<u>หัก</u> ที่ดินรอการโอนกรรมสิทธิ์	(1,717,524,648.03)	(1,736,649,412.97)
ที่ดิน	1,895,972,557.68	1,838,571,852.11
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	412,867,923.17	320,479,636.29
<u>หัก</u> ค่าเสื่อมราคาสะสม - อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	(280,276,527.37)	(262,458,978.67)
อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	132,591,395.80	58,020,657.62
ครุภัณฑ์และอุปกรณ์	116,194,180.81	102,920,409.16
<u>หัก</u> ค่าเสื่อมราคาสะสม - ครุภัณฑ์และอุปกรณ์	(55,640,400.32)	(44,858,496.68)
ครุภัณฑ์และอุปกรณ์	60,553,780.49	58,061,912.48
สิ่งก่อสร้างตามโครงการรอตัดจ่าย	2,548,331.15	2,548,331.15
<u>หัก</u> ค่าเสื่อมตัดจ่ายสะสม - สิ่งก่อสร้างตามโครงการรอตัดจ่าย	(2,430,879.82)	(2,396,503.82)
สิ่งก่อสร้างตามโครงการรอตัดจ่าย	117,451.33	151,827.33
งานระหว่างก่อสร้าง	31,596,306.29	16,163,398.68
รวมที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	2,120,831,491.59	1,970,969,648.22

หมายเหตุ 14 เงินประกันสัญญา

เงินประกันสัญญา ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 และ 2564 จำนวน 39,875,417.54 บาท และ 37,969,695.93 บาท ตามลำดับ เป็นเงินประกันสัญญาจากการเช่าที่ดินของเกษตรกร เงินประกันสัญญาจ้างในโครงการที่ใช้เงินกองทุนฯ และเงินประกันสัญญาในกิจการเกี่ยวเนื่องต่าง ๆ เป็นต้น

หมายเหตุ 15 ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย

ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 และ 2564 จำนวน 1,734,045.42 บาท และ 481,017.06 บาท ตามลำดับ เป็นค่าใช้จ่ายในการบริหารงานกองทุนฯ ค้างจ่าย ค่าใช้จ่ายโครงการค้างจ่าย เช่น โครงการระบบวนเกษตรค้างจ่าย ค่าใช้จ่ายโครงการเกษตรอินทรีย์ค้างจ่าย ค่าใช้จ่ายโครงการเพิ่มศักยภาพพื้นที่และการผลิตค้างจ่าย และค่าใช้จ่ายโครงการเพิ่มศักยภาพการดำเนินงานกองทุนค้างจ่าย เป็นต้น

หมายเหตุ 16 หนี้สินหมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
ค่าเช่าที่ดินรับล่วงหน้า	7,196,474.29	9,250,021.69
ค่าภาษีบำรุงท้องที่รับล่วงหน้า	-	829,372.43
รายได้อื่นรับล่วงหน้า	1,316,573.85	1,118,264.48
รวมหนี้สินหมุนเวียนอื่น	8,513,048.14	11,197,658.60

หมายเหตุ 17 เจ้าหนี้เกษตรกร

เจ้าหนี้เกษตรกร ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 และ 2564 จำนวน 10,766,524.29 บาท และ 9,318,666.08 บาท ตามลำดับ เป็นเงินที่ ส.ป.ก. ต้องจ่ายคืนให้เกษตรกรในกรณีที่เกษตรกรขอเปลี่ยนแปลงสัญญาการเช่าซื้อที่ดินเป็นการเช่า (เงินค่าเช่าซื้อที่ดินที่ชำระไว้แล้วหลังจากหักเป็นค่าเช่าแล้วมีเงินเหลือ)

หมายเหตุ 18 เงินรับจากผู้ค้าประกันการรับรู้

เงินรับจากผู้ค้าประกันการรับรู้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 และ 2564 จำนวน 10,000.00 บาท เป็นรายการรับเงินของ ส.ป.ก. มุกดาหาร จากนายพิทักษ์ เสนิรัตน์ประยูร รับผิดตามสัญญาค้ำประกันลูกจ้าง นายสุรศักดิ์ ทินคาม

หมายเหตุ 19 เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
เงินกองทุน - รับจากงบประมาณ	4,534,668,393.00	4,534,668,393.00
- เงินสมทบโครงการเพิ่มประสิทธิภาพการใช้น้ำ	129,747,760.00	129,747,760.00
- รับบริจาค	20,399,290.00	20,399,290.00
- สิทธิประโยชน์ที่ดิน	5,728,692.67	5,728,692.67
- กองทุนที่ดิน	1,320,309,300.28	1,320,309,300.28
รวมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	6,010,853,435.95	6,010,853,435.95

เงินกองทุนที่ดิน จำนวน 1,320,309,300.28 บาท เป็นเงินกองทุนที่รับโอนมาจากงบการเงินของกองทุนที่ดิน ธ.ก.ส. ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2547 มีรายละเอียด ดังนี้

	(หน่วย : บาท)	
ทุนประเดิมรับเงินจัดสรรจากกองทุนรวมเพื่อช่วยเหลือเกษตรกร		1,900,000,000.00
<u>หัก</u> รายได้ต่ำกว่าค่าใช้จ่ายสะสมรับจากกองทุนที่ดิน	(527,009,207.80)	
ผลต่างของดอกเบี้ยเงินกู้ค้างรับ	(52,800,893.67)	(579,810,101.47)
		1,320,189,898.53
<u>บวก</u> กองทุนที่ดินส่งเงินที่เหลือจ่ายจากโครงการฯ		119,401.75
รวมเงินกองทุนที่ดิน		1,320,309,300.28

หมายเหตุ 20 รายได้สูง(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสะสม ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
รายได้สูงกว่าค่าใช้จ่ายสะสมยกมา	1,836,967,619.95	1,756,327,874.55
ปรับปรุงรายการเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาในงวดก่อน	14,044,860.91	3,461,631.17
รายได้สูงกว่าค่าใช้จ่ายสะสมยกมาหลังปรับปรุง	1,851,012,480.86	1,759,789,505.72
บวก รายได้สูง(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสุทธิ	(28,337,801.96)	77,178,114.23
รายได้สูงกว่าค่าใช้จ่ายสะสม	1,822,674,678.90	1,836,967,619.95

หมายเหตุ 21 รายได้อื่น ประกอบด้วย

รายได้อื่น เป็นรายได้ที่ ส.ป.ก. เรียกเก็บเงินค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
รายได้ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินกิจการเหมืองแร่	47,751,190.69	50,466,239.18
รายได้ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินกิจการเกี่ยวเนื่องสนับสนุน	5,929,960.70	38,047,017.65
รายได้ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินกิจการพลังงาน	36,595,487.56	72,498,556.63
อื่น ๆ	50,481,758.03	44,150,164.73
รวมรายได้อื่น	140,758,396.98	205,161,978.19

หมายเหตุ 22 ค่าใช้จ่ายตามโครงการ ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
ค่าใช้จ่ายโครงการเพิ่มศักยภาพพื้นที่และการผลิต	14,998,864.28	12,032,008.98
ค่าใช้จ่ายโครงการเพิ่มศักยภาพการดำเนินงานกองทุน	642,907.29	120,000.00
ค่าใช้จ่ายโครงการพัฒนาแปลงพื้นที่ยึดคืน	5,987,525.96	9,946,956.01
ค่าใช้จ่ายโครงการปรับพื้นที่เพื่อรองรับการจัดที่ดินเอกชน	1,980,000.00	139,000.00
ค่าใช้จ่ายโครงการจัดตั้งศูนย์ส่งเสริมและขยายพันธ์พืชในเขตปฏิรูปที่ดิน	5,593,258.77	46,500.00
ค่าใช้จ่ายโครงการส่งเสริมพืชสมุนไพร	12,560.00	-
ค่าใช้จ่ายโครงการบริหารจัดการที่ดินเอกชน	383,751.50	-
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี	819,549.00	-
ค่าใช้จ่ายโครงการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินให้แก่สภาประชาชน	600,464.00	-
จ่ายคืนค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน	21,006,531.84	-
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการจัดหาที่ดิน	-	298,644.81
รวมค่าใช้จ่ายตามโครงการ	52,025,412.64	22,583,109.80

mn

หมายเหตุ 23 หนี้สงสัยจะสูญ ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
หนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้เงินกู้	(36,102,698.44)	4,565,560.64
หนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล	1,067,271.02	2,406,200.55
รวมหนี้สงสัยจะสูญ	(35,035,427.42)	6,971,761.19

หมายเหตุ 24 ค่าเสื่อมราคา ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
ค่าเสื่อมราคา - อาคารและสิ่งก่อสร้าง	18,031,229.89	12,223,629.99
ค่าเสื่อมราคา - ครุภัณฑ์และอุปกรณ์	13,157,658.96	10,699,187.79
รวมค่าเสื่อมราคา	31,188,888.85	22,922,817.78

หมายเหตุ 25 ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค ประกอบด้วย

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
เงินสมทบงบประมาณจากกองทุน	134,902,561.44	86,576,423.33
รวมค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	134,902,561.44	86,576,423.33

เงินสมทบงบประมาณจากกองทุน ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 และ 2564 จำนวน 134,902,561.44 บาท และ 86,576,423.33 บาท ตามลำดับ เป็นเงินที่กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้สนับสนุนเงินสมทบประมาณให้แก่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อนำไปใช้จ่ายตามภารกิจต่างๆ ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน 10 โครงการ ได้แก่ โครงการระบบวนเกษตร โครงการเกษตรอินทรีย์ โครงการเกษตรทฤษฎีใหม่ โครงการพัฒนาธุรกิจชุมชน โครงการพัฒนาผู้แทนเกษตรกร โครงการจัดหาที่ดินเอกชนฯ โครงการตรวจสอบที่ดิน โครงการปรับปรุงแผนที่ RTK โครงการศูนย์บริการประชาชน และโครงการจัดที่ดินชุมชนฯ

หมายเหตุ 26 ผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานในงวดปี 2565 และ 2564 มีรายได้สูง(ต่ำ)กว่าค่าใช้จ่ายสุทธิ จำนวน (28,337,801.96) บาท และ 77,178,114.23 บาท ตามลำดับ รายได้ส่วนใหญ่ประกอบด้วย ค่าเช่ารับรายได้ดอกเบี้ย รายได้ค่าปรับ และรายได้อื่น ส่วนใหญ่เกิดจากการรับรายได้ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินกิจการอื่นที่สนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามมาตรา 30 วรรค 5 แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2519 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2532 และกฎกระทรวงในการยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2560 และค่าใช้จ่ายส่วนใหญ่ประกอบด้วย ค่าตอบแทนพนักงานกองทุน ค่าใช้จ่ายตามโครงการ ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค และค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์

ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานเพิ่มขึ้น ส่วนใหญ่เกิดจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้สนับสนุนเงินสมทบงบประมาณให้กับสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อนำไปใช้จ่ายตามภารกิจต่างๆ ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในงวดปี 2565 และ 2564 กองทุนได้สนับสนุนเงินสมทบงบประมาณ ให้กับสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน 134,902,561.44 บาท และ 86,576,423.33 บาท ตามลำดับ

หมายเหตุ 27 ภาระผูกพัน

- ภาระผูกพันเกี่ยวกับรายจ่ายฝ่ายทุน

	(หน่วย : บาท)	
สัญญาที่ยังไม่รับรู้	2565	2564
ที่ดิน อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	20,749,358.75	24,935,777.76
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	3,590,000.00	3,590,000.00
รวม	24,339,358.75	28,525,777.76

ภาระผูกพันข้างต้นเกิดจากมูลค่าตามสัญญาจ้างก่อสร้าง ปรับปรุง และจัดหาสินทรัพย์

- ภาระผูกพันตามสัญญาจัดซื้อจัดจ้างพัสดุและบริการอื่นๆ

ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 หน่วยงานมีภาระผูกพันที่เกิดจากสัญญาจัดซื้อจัดจ้างพัสดุและบริการอื่นๆ จำแนกตามระยะเวลาของสัญญาได้ดังนี้

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
ไม่เกิน 1 ปี	71,680.00	4,130,854.00
รวม	71,680.00	4,130,854.00

หมายเหตุ 28 การจัดประเภทรายการใหม่

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้จัดประเภทรายการบัญชีในรายงานการเงิน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 ใหม่เพื่อให้สอดคล้องกับการแสดงรายการในรายงานการเงิน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2565 ดังนี้

	(หน่วย : บาท)		
	ก่อน	เพิ่ม/(ลด)	หลัง
	จัดประเภทใหม่		จัดประเภทใหม่
ค่าใช้จ่ายตามโครงการ	109,159,533.13	(86,576,423.33)	22,583,109.80
ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	-	86,576,423.33	86,576,423.33
รวม	109,159,533.13	-	109,159,533.13

หมายเหตุ 29 การอนุมัติรายงานการเงิน

รายงานการเงินฉบับนี้ได้รับการอนุมัติจากเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ออกรายงานการเงิน เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2566 